



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПЕРМЬСТРОЙКВАРТАЛ", ИНН 5906999550, 614104, Пермский край, г. Пермь, ул. Бушмакина, д.
94, кв./оф.2

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **02.10.2019**

№ **59-RU90303000-610-2017/4**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Генерала Черняховского,47
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0117-17 от 19.06.2017 № 76-2-1-2-0203-18 от 25.05.2018 № 76-2-1-2-0035-18-01 от 18.06.2018 № 76-2-1-2-1083-18 от 26.07.2018 № 59-2-1-2-023807-2019 от 06.09.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3810202:23
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3810202
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-00000000000170999 от 09.06.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: КБ-Д-ПР-2016/08/377, год разработки: 2016, изм. 2018, изм. 2019, проектная организация: ООО КБ-ПРОЕКТ, утверждена: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРМЬСТРОЙКВАРТАЛ"

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 3535,00 кв.м.; строительный объем: 42364,94 куб.м.; объем подземной части: 1684,40 куб.м.; общая площадь: 10053,23 кв.м.; площадь застройки: 1701,90 кв.м.; количество этажей: 18; количество подземных этажей: 1; количество очередей: 1; площадь (встроено-пристроенных помещений): 2786,17 кв.м. (в т.ч. пристроенная автостоянка-961,8 кв.м.); общая площадь квартир с балконами: 6331,01 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 6135,43 кв.м.; количество квартир: 126 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Настоящее разрешение выдано взамен разрешения от 24.09.2019 № 59-RU/90303000-610-2017/3 в связи со сменой наименования застройщика. Проезд к объекту осуществляется на основании Решений о размещении объектов от 17.12.2018 №1722 и от 17.12.2018 №1721, выданных Департаментом земельных отношений Администрации города Перми.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский р-н, ул. Генерала Черняховского, 47	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 22 апреля 2021
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

И.о. заместителя начальника департамента –
 главного архитектора

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

02.10.2019

М.П.


 (подпись)

Порталова В.С.
 (расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ ” Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” Г.

М.П.